



SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
CROTONE



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO N. 155 DEL 04 MAR. 2022

Oggetto: Presa atto contratto repertorio n. 01/2022 tra l'Azienda Sanitaria Provinciale di Crotona e la società ENGIE Servizi S.P.A. - Rinegoziazione ai sensi e per gli effetti dell'allegato II, art 6, comma 2 lettera b del D. Lgs 30 Maggio 2008, n. 115 secondo i requisiti del c.d. " Servizio Energia Plus" del contratto avente ad oggetto "Servizio per la gestione del Calore, la conduzione e la riqualificazione degli impianti termici e di condizionamento dell'ASP di Crotona, finalizzata al Risparmio energetico e alla sicurezza".
CIG:9081904046;

Il Commissario Dr. Domenico Sperli, nominato dal Commissario ad Acta - PDR n. 6 del 08 gennaio 2021, adotta la seguente deliberazione in merito all'argomento indicato in oggetto, assistito dal Direttore del Dipartimento di Coordinamento Tecnico Area Amministrativa

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale

Il Direttore dell'U.O.C Arch. Francesco Bennardo propone al Commissario l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico-procedurale.

Il Responsabile del Procedimento
Rag. Stefano Greca

Il Direttore U.O.C.
Arch. Francesco Bennardo

Visto del Direttore del Dipartimento di Coordinamento Tecnico Area Amministrativa

Il Direttore Dipartimento
Dr. Giuseppe FICO

PREMESSO

CHE con delibera n. 11 del 01/02/2010, l'A.S.P. di Crotona ha investito formalmente l'Autorità Regionale Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) per la gestione delle procedure di gara per l'affidamento del "Servizio per la gestione del calore, la conduzione e la riqualificazione tecnologica degli impianti termici e di condizionamento dell'ASP di Crotona, finalizzata al risparmio energetico e alla sicurezza" c.d. "Servizio Energia", per una durata di anni nove con decorrenza dalla data di aggiudicazione della stessa;

CHE con decreto n. 14030 del 11/10/2010, la S.U.A. Regione Calabria ha aggiudicato il Servizio sopra indicato all'Operatore Economico COFELY ITALIA S.p.A. oggi ENGIE Servizi S.p.A.;

CHE con delibera n. 202 del 15/12/2010, l'A.S.P. di Crotona ha preso atto dell'aggiudicazione dell'appalto de quo ed ha proceduto alla stipula del contratto rep. n.ro 154, debitamente registrato a Crotona il 22/12/2010, al n.ro 3135 serie 3, per un importo annuo di € 623.511,34, inclusi € 12.600,00 per oneri per la sicurezza, al netto dell'I.V.A. come per legge, per una durata di anni nove, per un ammontare complessivo di € 5.611.602,06, inclusi € 113.400,00 per oneri per la sicurezza al netto dell'I.V.A. come per legge;

CHE con lettera rif. Area - Adriatica Sud prot. 0108/NA/dc del 08/10/2019, trasmessa a mezzo PEC e acquisita agli atti dell'Amministrazione con prot. in entrata n.ro 47773 del 07/10/2019, ENGIE Servizi S.p.A. ha avanzato formale proposta di rinegoziazione contrattuale ai sensi del d.lgs. n. 115/2008;

CHE con lettera rif. Area - Adriatica Sud prot. 0141/NA/dc del 16/12/2019, trasmessa a mezzo PEC e acquisita agli atti dell'Amministrazione con prot. in entrata n.ro 58611 del 17/12/2019, ENGIE ha modificato ed integrato la precedente proposta di rinegoziazione alla luce di quanto emerso nell'incontro tenutosi in data 06/12/2019 presso la sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Crotona, sita in Crotona, c/o il Centro Direzionale "Il Granaio":

- specificando le attività di manutenzione straordinaria a carico del proponente e, quindi, comprese nel canone, da quelle extra-canone a carico dell'ASP di Crotona;
- inserendo, nell'ambito dell'investimento a carico del proponente per le opere di efficientamento energetico e di riqualificazione tecnologica, tutti gli interventi necessari e propedeutici all'attivazione in esercizio dell'impianto di cogenerazione installato presso l'Ospedale "San Giovanni di Dio di Crotona";
- specificando che tutti i lavori di riqualificazione illustrati nella relazione tecnica allegata alla proposta di rinegoziazione, ivi compresi le attività necessarie all'attivazione dell'impianto

verranno realizzati entro sei mesi dall'inizio del nuovo contratto;

CHE nell'ambito dell'appalto per la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico degli edifici e delle utenze energetiche e degli interventi sulle reti di distribuzione del calore e cogenerazione presso il Presidio Ospedaliero "S. Giovanni di Dio" di Crotona - finanziato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare nell'ambito del Programma Operativo Interregionale (P.O.I.) "Energie rinnovabili e risparmio energetico" FESR 2007-2013 - è stato installato un IMPIANTO di TRIGENERAZIONE con le seguenti caratteristiche:

- motore modello tipo Ener-G Italia, potenza elettrica pari a 1160 Kw, alimentato a gas, corredato degli elementi complementari al motore, quali torri evaporative, radiatore di dissipazione, CHILLER, etc.;

CHE a tutt'oggi l'impianto di cui trattasi NON è funzionante e non è stato messo in esercizio, nonostante l'impegno profuso ed i provvedimenti adottati dall'Amministrazione;

CONSIDERATO CHE l'art. 6, allegato II, punto 2), lett. b) d.lgs. n. 115/2008 prevede testualmente quanto segue:

- "qualora nel corso di vigenza di un contratto di servizio energia, le parti concordino l'esecuzione di nuove e/o ulteriori prestazioni ed attività conformi e corrispondenti ai requisiti del presente decreto, la durata del contratto potrà essere prorogata nel rispetto delle modalità definite dal presente decreto";

CHE con delibera del Direttore generale F.F. n. 342 del 18 Dicembre 2020 si rinegoziava il contratto con la Società *ENGIE Servizi S.p.A. ex D.lgs. 30 maggio 2008 nr. 115*" del "Servizio per la gestione del calore, la conduzione e la riqualificazione tecnologica degli impianti termici e di condizionamento dell'ASP di Crotona, finalizzata al risparmio energetico e alla sicurezza" c.d. "Servizio Energia", includendo nella stessa la messa in esercizio del Trigeneratore;

CHE nella delibera di cui sopra si dava mandato al Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di procedere alla stipula del Contratto di rinegoziazione con *ENGIE Servizi S.p.A.*, per un periodo di anni nove con decorrenza 20/12/2020;

VISTO il contratto repertorio n. 01/2022 del 07/02/2022 registrato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Territoriale di Crotona in data 25/02/2022 serie 1T numero 829 stipulato tra l'Azienda sanitaria Provinciale di Crotona e la Società *ENGIE Servizi S.p.A. ex D.lgs. 30 maggio 2008 nr. 115*" relativo al "Servizio per la gestione del calore, la conduzione e la riqualificazione tecnologica degli impianti termici e di condizionamento dell'ASP di Crotona, finalizzata al risparmio energetico e alla sicurezza" c.d. "Servizio Energia per un periodo di anni 9 con decorrenza 20/12/2020;

RITENUTO, pertanto, dover prendere atto del Contratto di cui sopra con la Società *Engie Servizi S.p.A.* con sede in Roma;

Viste le leggi in materia;

PROPONE

Per quanto in premessa specificato e descritto, che qui si intende integralmente ripetuto e confermato:

- di prendere atto del contratto repertorio n. 01/2022 del 07/02/2022 registrato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Territoriale di Crotona in data 25/02/2022 serie 1T numero 829 stipulato tra l'Azienda sanitaria Provinciale di Crotona e la Società *ENGIE Servizi S.p.A. ex D.lgs. 30 maggio 2008 nr. 115*" relativo al "Servizio per la gestione del calore, la conduzione e la riqualificazione tecnologica degli impianti termici e di condizionamento dell'ASP di Crotona, finalizzata al risparmio energetico e alla sicurezza" c.d. "Servizio Energia per un periodo di anni 9 con decorrenza 20/12/2020;

Nominare RUP il Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale Arch. Francesco Bennardo;

Nominare DEC il Responsabile dell'U.O. Flms Ing. Ivan Solano;
Nominare altresì assistente al RUP l'Ing. Vincenzo Cosimo;
Autorizzare l'Ufficio Programmazione economica e finanziaria al pagamento delle fatture, previo ordinativo dell'U.O.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale.

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

IL COMMISSARIO

Vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito integralmente riportata e trascritta.

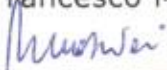
Visti i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

Ritenuto di condividerne il contenuto.


DELIBERA

di approvare la superiore proposta che qui s'intende integralmente riportata e trascritta per come sopra formulata dal Direttore della struttura proponente.

Il Direttore Amministrativo
Avv. Francesco Masciari

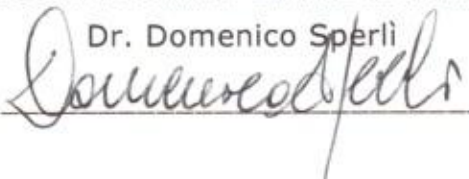


Il Direttore Sanitario
Dr. Giuseppe Panella



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr. Domenico Sperli



UFFICIO AFFARI GENERALI
SEGRETERIA GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio dell'Azienda in data 04 MAR. 2022 con protocollo n.

034

Il Responsabile del procedimento

.....

Il Direttore U.O.C.
Affari Generali e Legali
Dr.ssa Anna Giordano

